

## 개별공시지가 조정 및 토지특성 정정 결정·공시

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제11조 제2항 규정에 따라 2022년 1월 1일 기준 개별공시지가를 다음과 같이 조정(정정) 결정·공시합니다.

2022년 6월 24일  
서대문구청장

### 1. 개별공시지가 개요

- 가. 조정(정정) 결정·공시일 : 2022년 6월 24일
- 나. 조정(정정) 결정 필지수 : 2필지
- 다. 공시(가격)기준일 : 2022년 1월 1일
- 라. 개별토지 단위면적 :  $m^2$

### 2. 공시사항

가. 2022. 1. 1. 기준 개별공시지가 조정 및 토지특성 정정 내역

연번	토지 소재지	개별공시지가(원/ $m^2$ )		토지특성 정정
		당초 지가	조정 지가	
1	홍제동 266-235	6,283,000	6,771,000	· 형상 : 사다리 → 가장형 · 용도 : 상업용 → 상업기타
2	창천동 377	6,669,000	6,669,000 (미조정)	· 용도 : 상업용 → 업무용

- 나. 이의신청 처리결과는 이의신청인에게 개별 통지
- 다. 공시방법 : 구 홈페이지, 구청 및 주민센터 게시판에 게시

### 3. 행정구제 절차

조정(정정) 결정·공시된 개별공시지가에 대하여 이의가 있는 토지소유자 등은 조정(정정) 결정 처분 등이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있습니다.

### 4. 기타문의사항

서대문구청 지적과 지가조사팀(02-330-1254~6)으로 문의하시기 바랍니다.